

(참고자료-참조4)

| 5분 자유발언 검토·제출서  |                    |      |      |       |             |
|---|--------------------|------|------|-------|-------------|
| 【2023. 2. 6.(월) 제279회 임시회 제2차 본회의】  |                    |      |      |       |             |
| 검 토 권   | 성남북정2 공공주택지구 추진 현황 |      |      |       |             |
| 발언의원  | 이군수                | 검토부서 | 재건축과 | 제 출 일 | 2023. 2. 9. |
| 【발언요지】  |                    |      |      |       |             |
| <input type="checkbox"/> 성남북정2 공공주택지구 전면 재검토 및 복합문화시설 신축 계획 추진현황  |                    |      |      |       |             |
| 【검토내용】  |                    |      |      |       |             |
| <input type="checkbox"/> 국토교통부 및 한국토지주택공사에 주변건의사항인 공공주택지구 사업 재검토를 전달하였으며 시장님이 국토교통부장관을 만나 공공주택지구 사업 재검토를 건의하였으나,  |                    |      |      |       |             |
| <input type="checkbox"/> 국토교통부에서는 사유지 보상 및 사전청약 완료로 사업절차는 어려우며 사유지보상 협의 등 원활한 사업추진 협조를 요청하는 공문을 회신함   |                    |      |      |       |             |
| * 추진상황<br>- 2022. 7. 26: 성남북정2 공공주택지구 사업 재검토 건의(성남시장→국토교통부장관)<br>- 2022. 10. 19: 공공주택지구 사업 재검토 공문 발송(성남시→국토교통부, LH)<br>- 2022. 10. 24: 성남북정2 공공주택건설사업계획 변경 건의(성남시장→국토교통부장관)<br>- 2022. 11. 28: 성남북정2 공공주택지구 사업 재검토 관련 회신(국토교통부→성남시) |                    |      |      |       |             |
| <input type="checkbox"/> 지구 내 사유지는 한국토지주택공사에서 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따라 감정평가금액으로 매입할 예정이며, 공공시설부지는 산성역포레스트아 및 인근 주민들의 의견을 수렴하여 지역특성에 부합하는 문화복합시설로 활용할 예정이다  |                    |      |      |       |             |