

제150회 성남시의회 임시회 부의안전 내역

연번	안 건 명	소 관 부 서	소 관 위원회
1	○ 성남시 결산검사위원 선임 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례안	의회사무국	의회운영위원회
2	○ 성남시의회 의원 상해 등 보상금 지급에 관한 조례 일부개정 조례안	"	"
3	○ 성남시의회 정례회 및 임시회 회기운영 조례 일부개정 조례안	"	"
4	○ 성남시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례 일부개정 조례안	"	"
5	○ 성남시의회 청원심사규칙 일부개정 규칙안	"	"
6	○ 성남시의회 윤리특별위원회 구성과 운영에 관한 규칙 일부개정 규칙안	"	"
7	○ 성남시 비전추진협의체 설치 및 운영 조례안	비전추진단	자치행정위원회
8	○ 성남시 포상조례 일부개정 조례안	자치행정과	"
9	○ 성남시 시험수당 지급조례 일부개정 조례안	"	"
10	○ 성남시 소음저감실천에 관한 조례안	환경관리과	경제환경위원회
11	○ 성남시 여성장애인 출산지원금 지급 조례안	노인장애인과	사회복지위원회
12	○ 성남시 문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례안	문화예술과	"

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 내역

연번	안 건 명	소 관 부 서	소 관 위원회
13	○ 재단법인 성남문화재단 정관변경 동의안	문화예술과	"
14	○ 성남시 체육시설 관리운영 조례 전부개정 조례안	체 육 청소년과	"
15	○ 재단법인 성남시청소년육성재단 정관변경 동의안	"	"
16	○ 판교신도시 메모리얼파크설치 철회 촉구결의안	보건위생과	"
17	○ 도시계획조례 일부개정 조례안	도시계획과	도시건설 위 원 회
18	○ 성남시 도로망주소 등 표기에 관한 조례안	토지정보과	"
19	○ 성남시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정 조례안	교통기획과	"
20	○ 성남시 견인자동차 운영에 관한 조례 일부개정 조례안	교통지도과	"
21	○ 중1구역 주택재개발사업 정비계획수립 및 정비구역 지정에 관한 의견 청취안	도시개발과	"
22	○ 신흥2구역 주택재개발사업 정비계획수립 및 정비 구역지정에 관한 의견 청취안	"	"
23	○ 수진2구역 주택재개발사업 정비계획수립 및 정비 구역지정에 관한 의견 청취안	"	"
24	○ 금광1구역 주택재개발사업 정비계획수립 및 정비 구역지정에 관한 의견 청취안	"	"

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
1	성남시 결산검사 위원 선임 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 지방자치법 시행령이 전부개정(2007. 10. 4 공포)됨에 따라 ○ 성남시 결산검사위원 선임 및 운영에 관한 조례의 지방자치법 시행령 관련 조항을 개정 하고자 함. □ 주요골자 ○ 지방자치법 시행령 조항 개정 - 동법시행령 제46조 및 제47조 → 같은법 시행령 제82조 내지 제84조(안 제1조) - 「지방자치법 시행령」 제47조제3항 → 「지방자치법 시행령」 제84조제3항(안 제9조)	의회사무국	의회운영 위 원 회
2	성남시의회 의원 상해 등 보상금 지급에 관한 조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 지방자치법 일부개정(2007. 5. 17) 및 같은법 시행령이 전부개정(2007. 10. 4공포)됨에 따라 ○ 성남시의회 의원 상해 등 보상금 지급에 관한 조례의 지방자치법 및 같은법 시행령 관련 조항을 개정 하고자 함. □ 주요골자 ○ 지방자치법 및 같은법 시행령 조항 개정 - 동법 시행령(이하 “영” 이라 한다) 제15조의3 → 같은법 시행령(이하 “영” 이라 한다) 제35조(안 제1조) - 영 제15조 → 영 제33조(안 제2조) - 지방자치법 제32조의2 → 지방자치법 제34조(별지 제1호서식)	”	”

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
3	성남시의회 정례회 및 임시회 회기 운영 조례 일부 개정 조례안	□ 제안이유 ○ 지방자치법 시행령이 전부개정(2007. 10. 4 공포)됨에 따라 ○ 성남시의회 정례회 및 임시회 회기 운영 조례의 지방자치법 시행령 관련 조항을 개정 하고자 함. □ 주요골자 ○ 지방자치법 시행령 조항 개정 - 같은법 시행령(이하 “영” 이라 한다) 제19조의4 → 같은법 시행령(이하 “영” 이라 한다) 제54조(안 제1조) - 영 제19조의4 → 영 제54조(안 제5조)	의회사무국	의회운영 위 원 회
4	성남시의회 행정 사무감사 및 조사에 관한 조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 지방자치법 시행령이 전부개정(2007. 10. 4 공포)됨에 따라 ○ 성남시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례의 지방자치법 시행령 관련 조항을 개정 하고자 함. □ 주요골자 ○ 지방자치법 시행령 조항 개정(안 제1조) 동법 시행령 제19조의2 → 같은법 시행령 제39조	”	”
5	성남시의회 청원 심사규칙 일부개정 규칙안	□ 제안이유 ○ 지방자치법 시행령이 전부개정(2007. 10. 4 공포)됨에 따라 ○ 성남시의회청원심사규칙의 지방자치법 시행령 관련 조항을 개정하고, 동 규칙 제17조(준용 규정)중 성남시의회위원회조례를 명칭변경 개정된 성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례로 개정 하고자 함.	”	”

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
6	성남시의회 윤리 특별위원회 구성과 운영에 관한 규칙 일부개정 규칙안	□ 주요골자 ○ 제명 “성남시의회청원심사규칙”을 “성남시의회 청원 심사 규칙”으로 개정 ○ 지방자치법 시행령 조항 및 의회명 개정 (안 제1조) - 지방자치법 시행령 제24조 → 「지방자치법 시행령 제60조」 - 경기도 성남시의회 → 성남시의회 ○ 조례명 및 규칙명 개정 - 경기도 성남시의회회의규칙 → 「성남시의회회의규칙」(안 제16조) - 성남시의회위원회조례와 성남시의회회의규칙 → 「성남시의회 교섭단체 및 위원회 구성과 운영에 관한 조례」와 「성남시의회 회의 규칙」(안 제17조) □ 제안이유 ○ 위원장 선임방법을 개정하여 위원장 선임 방법을 명확히 하고 ○ 성남시의회 의원 윤리강령 및 윤리실천규범에 관한 조례 제정(2007. 9. 1공포)으로 관련 조례명이 변경됨에 따라 변경 조례명으로 개정 하고자 함. □ 주요골자 ○ 위원장 선임방법 개정(안 제2조제2항) 위원회에서 호선하고 본회의에 보고한다. → 위원 중에서 의장선거의 예에 준하여 본회의에서 선거한다. ○ 조례명 개정(안 제4조제1항) 성남시의회의원윤리강령 및 성남시의회의원 윤리실천규칙 → 「성남시의회 의원 윤리강령 및 윤리실천규범에 관한 조례」	의회사무국	의회운영 위 원 회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
7	성남시 비전추진 협의체 설치 및 운영 조례안	□ 제안이유 ○ 분야별 전문가의 정책개발 참여로 세계화, 정보화 사회를 구현하고 전문가의 자문 및 협의를 위한 비전추진협의체 및 분과위원회를 운영하여 조화롭고 품위 있는 브랜드 도시 성남을 만들고자 함. ○ 성남비전 제시 활성화 및 정책개발 등으로 행정의 질적 향상을 도모하고 시 정책에 적극 반영함으로써 행정의 다양성을 추구 ○ 시정발전위원회의 기능이 비전추진협의체와 중복되거나 유사한 부분이 있어 비전추진협의체와 통합 운영 □ 주요골자 가. 비전추진협의체 활동의 제도적 근거를 마련함(안 제2조) ○ 협의체는 위원장을 포함한 30인 내외의 위원으로 구성 ○ 효율적인 운영을 위하여 분야별로 분과위원회를 운영 ○ 위원은 시정전반에 대한 정책개발 관련 기관·단체의 대표, 전문가, 교수, 관계공무원으로 하며 시장이 위촉 나. 비전추진협의체 및 분과위원회 기능 활성화(안 제3조 및 제5조) ○ 시정발전을 위한 분야별 정책방향 자문 및 협의 ○ 중·장기 시정발전 목표설정 및 시정방향에 관한 자문 ○ 중·장기 시정발전계획 수립을 위한 자문 ○ 시정발전을 위한 분야별 정책과제 발굴 및 정책제안	비전추진단	자치행정 위원회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		다. 운영방안 마련(안 제6조·제7조·제9조) ○ 회의는 정기적으로 개최하며 필요시 수시로 개최 ○ 정책제안·자문·협의 등 활동을 지원하기 위하여 간사 및 서기 임명 ○ 직무의 수행을 위하여 필요하다고 인정할 때에 시의 관계 부서에 대하여 자료의 제출과 관계공무원에게 의견청취 등 협조 요구 라. 성남시시정발전위원회설치및운영조례 폐지(부칙)		
8	성남시 포상조례 일부개정 조례안	☐ 제안이유 ○ 「성남시 행정기구설치조례 시행규칙」의 개정에 따른 불부합 사항을 개정하고자 함. ☐ 주요골자 ○ 공적심사위원회의 간사를 총무과장에서 자치행정과장으로 변경 (제9조제4항) ○ 포상의 통제를 총무과장에서 자치행정과장으로 변경(제12조)	자치행정과	자치행정 위 원 회
9	성남시 시험수당 지급조례 일부개정 조례안	☐ 제안이유 ○ 각종 시험에 종사하는 위원 및 공무원에게 지급하는 성남시 시험 수당을 행정자치부 지급 기준 및 경기도 시험조례에 준하는 것으로 개정 ☐ 주요골자 가. 성남시 시험수당을 행정자치부 장관이 시행하는 시험수당 지급 기준액에 준하여 지급하는 것으로 개정(제2조) ● 시험수당 지급대상자 구체적 명시 (제2조제1항) ● 시험수당 지급제외자 구체적 명시 (제2조제2항) 나. 시험수당 지급의 제한사항(제2조제2항에 신설) 삭제(제4조)	"	

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
10	성남시 소음저감 실천에 관한 조례안	□ 제안이유 ○ 도시화로 주민생활에서 소음공해가 차지하는 비중이 점점 높아지고 정온한 삶을 영위하기 위한 주민의 욕구에 신속하게 대처하기 위하여 소음저감 실천에 관한 조례 제정으로 주민의 정온한 삶의 질 향상에 기여 □ 주요골자 가. 시·사업자·주민의 소음저감 실천을 위한 책무 규정 (안 제3조, 제4조, 제5조) 나. 소음저감 사전심사제도 도입(안 제6조) 다. 대형 공사장 배출소음 상시측정(안 제10조) 라. 도로 교통소음대책(안 제12조)	환경관리과	경제환경 위 원 회
11	성남시 여성장애인 출산지원금 지급 조례안	□ 제안이유 ○ 「장애인복지법」 제32조의 규정에 의하여 여성장애인의 권익을 보호하고 여성장애인의 출산을 장려함으로써 장애여성 저출산 시대의 사회적 문제 해소에 기여하기 위하여 여성 장애인 출산지원금의 지급에 필요한 사항을 정하기 위함. □ 주요골자 가. 여성장애인이라 함은 「장애인복지법」 제32조의 규정에 의하여 장애 등록한 여성으로 정의함 (안 제2조) 나. 지원대상은 등록된 여성장애인이 출산한 경우 신생아 출생일을 기준으로 10월 전부터 신청일 현재 성남시 관내에 주민등록을 두고 실제 거주하는 자로 함(안 제3조) 다. 출산지원금은 신생아 1인당 100만원으로 함 (안 제4조) 라. 출산지원금의 지원신청 및 지원절차에 관한 사항을 정함(안 제5조 및 제6조) 마. 출산지원금 대상이 아닌 자에게 지급된 때에는 환수 조치토록 함(안 제7조)	노 인 장애인과	사회복지 위 원 회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
12	성남시문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 일부 개정 조례안	□ 제안이유 ○ 재단법인 성남문화재단의 임원중 상근이사의 명칭을 “상임이사”에서 “대표이사”로 변경함으로써 재단 운영의 책임성을 강화하고 대외적으로 위상을 강화하고자 함. □ 주요골자 가. 재단법인 성남문화재단의 임원중 “상임이사”의 명칭을 “대표이사”로 개정 (안 제7조 제1항, 제3항, 제4항, 제8조 제1항)	문화예술과	사회복지 위 원 회
13	재단법인 성남문 화재단 정관변경 동의안	□ 제안이유 ○ 재단법인 성남문화재단의 임원중 상근이사의 명칭을 “상임이사”에서 “대표이사”로 변경하는 것을 골자로한 성남시 문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정 조례안을 성남시의회에 상정함과 동시에 ○ 개정 조례안에 상응하는 재단법인 성남문화재단 정관의 해당 조항 변경안을 상정하여 동의를 구하고자 함. □ 주요골자 가. 제16조(임원의 종류와 정수) 제1항 제2호 제2항, 제3항 나. 제17조(임원의 선임방법) 제3항 다. 제18조(임원의 임기) 제1항 라. 제20조(임원의 직무) 제2항, 제3항, 제4항 마. 제22조(설치 및 구성) 제2항의 “상임이사” 규정을 “대표이사”로 변경.	“	“

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
14	성남시 체육시설 관리운영 조례 전부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 신설 체육시설 사용료 책정 및 기존 일부 체육 시설의 사용료 조정으로 시설 유지관리 효율성 향상 ○ 『성남시체육시설관리운영조례』 전반에 걸쳐 보다 명확하고 구체화함으로써 운영의 효율성 제고 및 시민에게 이해와 편의 제공 □ 주요골자 ○ 체육시설 운영관련 각종 용어의 정의를 명확히 함 (안 제2조) • 체육시설 운영관련 각종 용어의 정의를 보완 · 신설하여 명확히 함 ○ 체육시설의 사용시간을 분류 조정 (안 제9조) • 체육시설 사용시간을 기존의 주간·야간을 조기·주간·야간으로 구분 이용자에게 이용상의 편의 제공 ○ 사용료 신설 및 일부 조정 (안 제10조) • 신설 체육시설 사용료 책정(파크골프장, 인조잔디구장, 볼링장, 인공암벽장) • 일부 체육시설 사용료 조정 - 사용료 인상 : 실내체육관, 보조경기장(야구장) - 사용료 조정 : 축구잔디구장(조기사용료), 수영장(오전, 오후 구분) ○ 관람수입에 의한 사용료 징수의 범위를 구체화 (안 제11조) • 관람수입에 의한 사용료 징수의 범위를 체육경기, 공공·문화예술행사, 프로경기 등을 포함한 일반행사로 구분하여 징수 범위를 정함	체 육 청소년과	"

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		○ 사용료의 감면시 감면비율을 명기 (안제13조) • 체육시설 사용료의 감면시 감면대상, 감면을 구체화 명시 - 전액감면 • 50% 감면 • 30% 감면 ○ 사용료의 반환시 반환기한에 따라 반환 비율을 정함 (안 제14조) • 시설을 이용하지 않은 사용료 반환시 반환시기에 따라 반환 비율을 구체적으로 정하여 그 공정성과 형평성을 기함 ○ 시설의 사용수익 허가부분의 신설 (안 제23조) • 체육활동에 지장이 없는 범위내에서 시설을 일정 기간동안 유·무상으로 대부할 수 있는 근거를 정함 ○ 위·수탁협약에 대한 위탁기간을 조정 (안제24조) • 위·수탁협약에 따른 위탁기간을 현행 2년 이내에서 3년 이내로 변경 조정하여 위·수탁협약의 효율성을 기하고자 함 ○ 위·수탁협약에 따라 위탁자의 지휘·감독권 신설 (안 제26조) • 위·수탁협약에 따라 위탁자가 수탁자를 지휘·감독할 수 있는 근거를 마련하여 체육시설 관리를 철저히 이행하고자 함		
15	재단법인 성남시 청소년육성재단 정관변경 동의안	□ 제안이유 ○ 2007.12.31일 성남시 청소년육성재단 설립 허가를 경기도 청소년과에 신청하였으나 국가청소년위원회 청소년 관계 비영리법인 정관 예문과 상이한 부분이 주무관청에서 지적됨에 따라 관련 조항을 개정코자 함.	"	"

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		○ 이에 따라 성남시 청소년육성재단 설립 및 운영에 관한 조례 제5조 (정관) 제2항의 규정에 의거 동의를 구하고자 함. □ 주요골자 가. 수익사업 (안 제5조) 현행 : 재단은 제4조에 규정한 목적사업의 경비를 충당하기 위하여 필요한 때에는 그 목적에 위배되지 않는 범위 안에서 수익사업을 할 수 있다. <u>이 경우 재단은 시장의 사전 승인을 얻은 후 주무관청의 승인을 얻어야 한다.</u> 변경 : 재단은 제4조에 규정한 목적사업의 경비를 충당하기 위하여 필요한 때에는 그 목적에 위배되지 않는 범위 안에서 수익사업을 할 수 있다. <u>이 경우 재단은 시장의 사전 승인을 얻어야 한다.</u> 나. 임원 등에 대한 재산 대여금지 (안 제7조의1) 신설 : ①재단의 재산은 재단과 다음 각 호에 해당되는 관계가 있는 자에 대하여는 <u>상당한 대가없이 이를 대여하거나 사용하게 할 수 없다.</u> ②제1항 각 호에 해당되지 아니하는 자에 대한 재산의 대여 및 사용의 경우에도 재단의 목적에 비추어 정당하지 아니한 경우에는 상당한 대가없이 이를 대여하거나 사용하게 할 수 없다.		

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		다. 사업계획서 등의 제출 및 보고 (안 제12조 제3항) 신설 : 재단은 익년도의 사업계획서 및 예산서와 당해연도 사업실적서 및 수지결산서는 <u>회계연도 종료 후 2월 이내에 주무관청에 보고</u>하여야 한다. 이 경우 재산목록도 함께 제출하여야 한다. 라. 임원의 선임제한 (안 제19조의1) 신설 : ①임원의 선임에 있어서 이사는 이사 상호 간에 민법 제777조에 규정된 <u>친족관계에 있는 자가 이사 정수의 반을 초과할 수 없다</u> ②감사는 감사 상호간 또는 이사와 민법 제777조에 규정된 <u>친족관계가 없어야 한다.</u> 마. 임원의 직무 (안 제20조 제4항 제3호) 현행 : 제1호 및 제2호의 감사결과 부정 또는 부당한 사항이 있음을 발견한 경우 이사회에 시정요구 및 <u>시장에게 보고</u> 변경 : 제1호 및 제2호의 감사결과 부정 또는 부당한 사항이 있음을 발견한 경우 이사회에 시정요구 및 <u>시장에게 보고 후 주무관청에 보고</u> 바. 직원의 임면 (안 제22조 제1항) 현행 : 사무국장은 청소년 지도사 등 관련분야 1급이상 자격증 소지자로서 청소년 관련 분야 5년이상 경험자 또는 공무원 <u>4급</u> 이상 경력자로 당해직급에 1년 이상 근무한자 변경 : 사무국장은 청소년 지도사 등 관련분야 1급이상 자격증 소지자로서 청소년 관련 분야 5년이상 경험자 또는 공무원 <u>5급</u> 이상 경력자로 당해직급에 1년 이상 근무한자 <u>이에 상응하는 경력자</u>		

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		사. 의결 정족수 등 (안 제29조 2항) 현행 : 이사는 화상회의 등을 통하여 의결권을 행사하거나 대리권을 증명하는 서면에 의하여 대리인에게 의결권을 위임행사할 수 있으며, 이경우 당해 이사는 이사회에 직접 출석한 것으로 본다. 변경 : <u>이사회의 의결권은 위임할 수 없다.</u> 아. 이사회의 소집 (안 제31조 제3항) 현행 : 이사회를 소집하고자 할 때에는 회의목적·일시·장소 등을 명시하여 회의개최 7일전 까지 각 이사에게 통지하여야 한다. 다만, 긴급을 요하는 경우에는 그러하지 아니하다. 변경 : 이사회를 소집하고자 할 때에는 회의목적·일시·장소 등을 명시하여 회의개최 7일전 까지 각 이사에게 통지하여야 한다. <u><이하 삭제></u> 자. 해산 (안 제42조) 현행 : 목적의 달성 또는 달성의 불능 기타의 사유로 재단을 해산할 경우 (파산 및 설립허가의 취소로 해산하는 경우를 제외한다)에는 이사 회의 의결과 의회의 사전 동의를 거쳐 시장의 승인을 얻어야 한다. 변경 : 재단을 해산하고자 할 경우 <u>재적이사 3분의 2이상의 찬성</u>으로 의결하고 의회의 사전 동의를 거쳐 시장의 승인을 얻어야 한다. <u>또한 그 해산에 관하여 주무관청에 신고</u>하여야 한다.		

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
16	판교신도시 메모리얼파크설치 철회 촉구결의안	□ 주 문 ○ 시민 누구나 즐겨찾는 휴식공간의 쉼터 친환경적인 공원화 사업으로 전환하여야 함. ○ 우리시에서의 추진중인 제2추모의집 납골당 (50,000기) 건립에 따른 개발제한구역 변경 승인을 조속한 시일내 이루어지도록 촉구 □ 제안이유 ○ 2004년 5월 경기도 주관으로 건립 관련부지 주민설명회를 열지 못하는 등 행정절차상에 하자가 있음. ○ 50,000기 규모의 납골당을 민자유치 사업으로 조성할 계획이었으나 사업성이 없다는 이유로 백지화를 표명한 사업으로 사실상 판교분양이 완료된 것 또한 입주예정자들을 기만한 정부정책임이 분명함. ○ 또한 3,000기 자연장 조성용역에 따른 기본 구상 설계안을 주택공사가 비공개적으로 준비를 계획하고 있는 것으로 확인된바 일방적 정책에 분노를 느끼며, ○ 성남시에서는 5만기를 봉안할 제2납골당 건립을 추진중인바 판교신도시내 메모리얼 파크는 철회하고 공원화 사업으로 전환이 마땅하다 할것임.	보건위생과	사회복지 위 원 회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
17	도시계획조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 현재 중동지역(도환1구역)에는 혐오시설인 집장촌이 입지해 있어 주변 주거환경 저해 및 성남시의 이미지에 상당한 악영향을 초래하고 있어, 금회 도환정비사업을 통하여 이를 타 용도로의 전환이 필요한 실정이며, ○ 성호시장에서 단대오거리 까지의 중앙로변의 상가는 현재도 과도한 실정으로 있으나 중동도환1구역의 도시정비사업의 주거비율을 70퍼센트 추진할 경우 수요를 초과하는 상가 설치로 인하여 빈점포 발생 등으로 인한 주변의 슬럼화가 우려되고 있는 실정으로 있으나, ○ 국토의계획및이용에관한법률 시행령에서 주거비율을 90퍼센트 미만에서 도시계획조례로 정하도록 하고 있으나, 성남시도시계획조례에서는 주거비율을 70퍼센트 미만으로 규정하고 있어 이를 지구단위계획이 수립되는 지역에 한하여 80퍼센트 미만으로 하고자 함 □ 주요골자 ○ 영 제71조제1항제8호 별표9 제1호 가목의 규정에 의하여 따로 정하는 주거용 비율은 70퍼센트 이하로 한다. 다만, 지구단위계획이 수립되는 경우의 주거용비율은 80퍼센트 이하의 범위안에서 지구단위계획에서 정하는 비율에 따른다(안 제39조 제2항 단서조항 신설)	토지정보과	도시건설 위 원 회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
18	성남시 도로명주소 등 표기에 관한 조례안	□ 제안이유 ○ 「도로명주소 등 표기에 관한 법률」 및 같은법 시행령에서 위임된 사항과 그 시행에 관하여 【행정자치부 새주소정책팀-1248】 (2007.8.9.) 및 【경기도 토지정보과 - 13634】 (2007.8.14.) 호로 조례 표준안이 시달 되어 우리시에 필요한 사항을 조례로 제정하고자 함 □ 주요골자 ○ 도로명 변경 절차와 고지·고시(제3조~ 제5조) • 해당 도로명주소 사용자 1/5 이상이 변경을 신청하는 경우 새주소위원회의 심의 후 1/2 이상의 동의를 거쳐 변경토록 함 • 도로명주소 고지·고시 시 홍보효과 제고를 위해 안내사항을 추가하고 방문고지를 우선 하여 추진토록 함 ○ 건물번호판의 제작·설치(제6조 ~ 제8조) • 건물번호판을 자체 제작·설치하거나 옥외 광고물에 포함시키는 경우의 최소 규격을 정함 • 건물번호판 재교부신청을 받은 경우 설치 관련 정보를 안내토록 함 ○ 도시개발사업 등에 따른 도로명시설 설치(제9조~제10조) • 도시개발사업자는 준공일 90일 전까지 도로명주소를 신청하도록 하고 시장은 이를 사업 승인 시 안내토록 함 • 도로명부여 신청을 받은 날로부터 50일이내에 도로명을 부여하고 그 결과를 통지토록 함 ○ 도로명의 사용 및 자료의 구축(제11조~제14조) • 관련사업에서도 도로명주소를 통일적으로 사용하도록 함	토지정보과	도시건설위원회

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회
		- 도로명 관련 자료의 통보 및 도로명기본도의 추가 구축사항 규정 - 도로명 부여사유를 정리하도록 규정함 ○ 도로명시설의 유지관리 및 위탁 등(제15조 ~ 제18조) - 도로명시설을 일제조사 결과 훼손·망실된 건물번호판은 재교부 신청하도록 건축물 등의 소유자에게 안내함 - 도로명시설의 위탁관리 대상자, 절차, 지도 감독 규정 ○ 도로명주소의 사용 촉진(제19조 ~ 제20조) - 도로명주소 홍보물의 제작·배포가 공직선거법 위반에 대한 논란을 해소하기 위하여 제작할 홍보물의 종류를 명시함 - 도로명주소에 대한 교육계획 수립·실시 또는 협조, 생활화 촉진시책 추진 등의 의무를 부여함 ○ 성남시새주소위원회 등(제21조 ~ 제28조) - 위원장 및 부위원장을 포함하여 5~15인 이내로 구성하고, 민간위원이 위원장을 제외한 위원의 2분의 1 이상이 되도록 함 ○ 가로명에 관한 조례는 폐지토록 함(부칙) - 도로명사업의 법령이 가로명에 관한 조례의 내용을 포괄하고 있으므로 관련 법체계의 통일성 확보 차원에서 폐지함 ○ 종전의 도로명사업에 대한 소급인정 등(부칙) - 지명위원회 등을 이용하여 추진한 도로명사업의 적법성 논란을 해소 하기 위하여 도로명주소 등 표기에 관한 조례에 의한 것으로 간주토록 함		

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위원회															
19	성남시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 고령화시대를 맞이하여 노인인구와 차량의 급속한 증가와 더불어 자동차를 운전하는 노인들이 점차 늘어나는 추세이나 이에 따른 노인운전자에 대한 혜택과 배려가 부족한 실정으로 경로우대 노인운전자에게 공영주차장 이용요금을 할인하여 줌으로써 노인의 편의 증진에 기여하고자함. □ 주요골자 ○ 『노인복지법 제 26조』 제1항의 규정에 의한 65세 이상의 노인운전자가 운전하는 차량에 한하여 공영주차장 요금은 50퍼센트 감면 규정을 신설하고자 함.(안 [별표 1] 의 [비고] 제9호 차호. 신설	교통지도과	도시건설 위 원 회															
20	성남시 견자동차 운영에 관한조례 일부개정 조례안	□ 제안이유 ○ 1994년 견인료를 20,000원으로 책정한 이후 13년 동안 견인요금은 인상되지 않았으나 ○ 견인에 필요한 인건비 등은 지속적으로 상승하여 2006년 견인료 수입에 대한 지출금액이 943,000천원을 초과하는 등 적자금액 지속 증가 (2007년 1,264,948천원 적자) ○ 견인료가 낮은 관계로 불법 주차 운전자들이 도로교통법을 위반하고도 경각심을 갖지 않는 등 법 경시풍조 확산 우려가 있어 견인료 인상 필요 □ 주요골자 가. 구 법 관련조항 정정(법 제31조→제35조 정정 등) 나. 성남시 견인자동차 운영에 관한 조례 별표 (소요비용) 정정 ⇒ 대상 차량별 10,000원 인상 <table><tr><th rowspan="2">대 상 차 량</th><th colspan="2">견 인 료</th></tr><tr><th>기본요금 (편도 5km까지)</th><th>추가 요금 (매 km증가시)</th></tr><tr><td>2.5톤미만</td><td>20,000원→30,000원</td><td>1,000원</td></tr><tr><td>2.5톤이상</td><td>25,000원→35,000원</td><td>1,400원</td></tr><tr><td>6.5톤미만</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>6.5톤이상</td><td>40,000원→50,000원</td><td>2,500원</td></tr></table>			대 상 차 량	견 인 료		기본요금 (편도 5km까지)	추가 요금 (매 km증가시)	2.5톤미만	20,000원→30,000원	1,000원	2.5톤이상	25,000원→35,000원	1,400원	6.5톤미만	-	-	6.5톤이상
대 상 차 량	견 인 료																		
	기본요금 (편도 5km까지)	추가 요금 (매 km증가시)																	
2.5톤미만	20,000원→30,000원	1,000원																	
2.5톤이상	25,000원→35,000원	1,400원																	
6.5톤미만	-	-																	
6.5톤이상	40,000원→50,000원	2,500원																	

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																													
21	중1구역 주택재 개발사업 정비계 획수립 및 정비 구역지정에 관한 의결 청취안	□ 제안이유 ○ 도시 및 주거환경정비법에 근거 정비기본계획에 부합하고 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항 규정에 의한 정비계획을 수립하고자 하는 사항임 □ 주요골자 가. 정비사업의 명칭 및 면적 <table><tr><th>구분</th><th>구역의 명칭</th><th>위 치</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>중1 주택재개발 정비사업구역</td><td>경기도 성남시 중원구 중동 2979번지 일원</td><td>103,941</td></tr></table> 나. 토지이용계획 <table><tr><th colspan="2">구 분</th><th>면적(㎡)</th><th>구성비(%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합 계</td><td>103,941</td><td>100.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">주택건설 용 지</td><td>소 계</td><td>85,318</td><td>82.1</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">공동주택</td><td>75,549</td><td>72.7</td><td>분양</td></tr><tr><td>9,769</td><td>9.4</td><td>임대</td></tr><tr><td rowspan="5">정비기반 시설용지</td><td>소 계</td><td>16,423</td><td>15.8</td><td></td></tr><tr><td>도 로</td><td>9,674</td><td>9.2</td><td></td></tr><tr><td>주 차 장</td><td>900</td><td>0.9</td><td></td></tr><tr><td>공 원</td><td>5,165</td><td>5.0</td><td></td></tr><tr><td>녹 지</td><td>684</td><td>0.7</td><td></td></tr><tr><td>공공시설 용 지</td><td>노인복지시설</td><td>1,500</td><td>1.4</td><td></td></tr><tr><td>기타시설 용 지</td><td>종교시설용지</td><td>700</td><td>0.7</td><td></td></tr></table>	구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)	신설	중1 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 중원구 중동 2979번지 일원	103,941	구 분		면적(㎡)	구성비(%)	비고	합 계		103,941	100.0		주택건설 용 지	소 계	85,318	82.1		공동주택	75,549	72.7	분양	9,769	9.4	임대	정비기반 시설용지	소 계	16,423	15.8		도 로	9,674	9.2		주 차 장	900	0.9		공 원	5,165	5.0		녹 지	684	0.7		공공시설 용 지	노인복지시설	1,500	1.4		기타시설 용 지	종교시설용지	700	0.7		도시개발과	"
구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)																																																														
신설	중1 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 중원구 중동 2979번지 일원	103,941																																																														
구 분		면적(㎡)	구성비(%)	비고																																																													
합 계		103,941	100.0																																																														
주택건설 용 지	소 계	85,318	82.1																																																														
	공동주택	75,549	72.7	분양																																																													
		9,769	9.4	임대																																																													
정비기반 시설용지	소 계	16,423	15.8																																																														
	도 로	9,674	9.2																																																														
	주 차 장	900	0.9																																																														
	공 원	5,165	5.0																																																														
	녹 지	684	0.7																																																														
공공시설 용 지	노인복지시설	1,500	1.4																																																														
기타시설 용 지	종교시설용지	700	0.7																																																														

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																																
		다. 용도지역 결정(변경)조서 <table><tr><th colspan="2" rowspan="2">구 분</th><th colspan="3">면적(㎡)</th><th rowspan="2">구성비 (%)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td colspan="2">계</td><td>103,941</td><td>-</td><td>103,941</td><td>100.0</td></tr><tr><td rowspan="3">주거 지역</td><td>소 계</td><td>103,941</td><td>-</td><td>103,941</td><td>100.0</td></tr><tr><td>제2종일반주거</td><td>620</td><td>감) 620</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>제3종일반주거</td><td>103,321</td><td>증) 620</td><td>103,941</td><td>100.0</td></tr></table> 라. 지구단위계획구역 결정조서 <table><tr><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">구 역 명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면적(㎡)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변 경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>중1 제1종지구단 위계획구역</td><td>경기도 성남시 중동 2979번지 일원</td><td>-</td><td>증)103,941</td><td>103,941</td></tr></table> 마. 도시계획시설 결정(변경) 조서 1) 도로 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th colspan="4">규 모</th><th rowspan="2">기능</th><th rowspan="2">연장 (m)</th><th rowspan="2">기점</th><th rowspan="2">종점</th><th rowspan="2">사용 형태</th><th rowspan="2">최초결정일</th></tr><tr><th>등급</th><th>류 별</th><th>번호</th><th>폭원 (m)</th></tr><tr><td>기정</td><td>중로</td><td>1</td><td>1</td><td>20</td><td>보조 간선도로</td><td>3,060</td><td>광로 2-3</td><td>대로 3-6</td><td>일반 도로</td><td>경기도고시 제136호 (87.5.15)</td></tr><tr><td>변경</td><td>중로</td><td>1</td><td>1</td><td>20~25</td><td>보조 간선도로</td><td>3,060</td><td>광로 2-3</td><td>대로 3-6</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>중로</td><td>1</td><td>9</td><td>20~25</td><td>보조 간선도로</td><td>1,370</td><td>광로 3-2</td><td>광로 2-2</td><td>"</td><td>경기도고시 제136호 (87.5.15)</td></tr><tr><td>변경</td><td>중로</td><td>1</td><td>9</td><td>20~30</td><td>보조 간선도로</td><td>1,370</td><td>광로 3-2</td><td>광로 2-2</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>133</td><td>15</td><td>국지 도로</td><td>238</td><td>중로 1-9</td><td>소로 3-171</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>134</td><td>15</td><td>국지 도로</td><td>121</td><td>중로 1-1</td><td>중동 2642대</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>1</td><td>12</td><td>5~8</td><td>국지 도로</td><td>120</td><td>중동 681대 (광2-2)</td><td>중동 2597대</td><td>"</td><td>성남시 제22호 (99.4.19)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>1</td><td>52</td><td>10</td><td>국지 도로</td><td>248</td><td>중동 3744</td><td>중동 3152대</td><td>"</td><td>경기도고시 제24호 (06.1.16)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>304</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>229</td><td>중동 2625대 (중동1 -1)</td><td>중동 2857대</td><td>"</td><td>경기도고시 제92호 (88.4.7)</td></tr></table>	구 분		면적(㎡)			구성비 (%)	기정	변경	변경후	계		103,941	-	103,941	100.0	주거 지역	소 계	103,941	-	103,941	100.0	제2종일반주거	620	감) 620	-	-	제3종일반주거	103,321	증) 620	103,941	100.0	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			기정	변 경	변경후	신설	중1 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 중동 2979번지 일원	-	증)103,941	103,941	구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일	등급	류 별	번호	폭원 (m)	기정	중로	1	1	20	보조 간선도로	3,060	광로 2-3	대로 3-6	일반 도로	경기도고시 제136호 (87.5.15)	변경	중로	1	1	20~25	보조 간선도로	3,060	광로 2-3	대로 3-6	"		기정	중로	1	9	20~25	보조 간선도로	1,370	광로 3-2	광로 2-2	"	경기도고시 제136호 (87.5.15)	변경	중로	1	9	20~30	보조 간선도로	1,370	광로 3-2	광로 2-2	"		신설	중로	2	133	15	국지 도로	238	중로 1-9	소로 3-171	"		신설	중로	2	134	15	국지 도로	121	중로 1-1	중동 2642대	"		폐지	소로	1	12	5~8	국지 도로	120	중동 681대 (광2-2)	중동 2597대	"	성남시 제22호 (99.4.19)	폐지	소로	1	52	10	국지 도로	248	중동 3744	중동 3152대	"	경기도고시 제24호 (06.1.16)	폐지	소로	3	304	6	국지 도로	229	중동 2625대 (중동1 -1)	중동 2857대	"	경기도고시 제92호 (88.4.7)		
구 분		면적(㎡)			구성비 (%)																																																																																																																																																															
		기정	변경	변경후																																																																																																																																																																
계		103,941	-	103,941	100.0																																																																																																																																																															
주거 지역	소 계	103,941	-	103,941	100.0																																																																																																																																																															
	제2종일반주거	620	감) 620	-	-																																																																																																																																																															
	제3종일반주거	103,321	증) 620	103,941	100.0																																																																																																																																																															
도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)																																																																																																																																																																	
			기정	변 경	변경후																																																																																																																																																															
신설	중1 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 중동 2979번지 일원	-	증)103,941	103,941																																																																																																																																																															
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일																																																																																																																																																										
	등급	류 별	번호	폭원 (m)																																																																																																																																																																
기정	중로	1	1	20	보조 간선도로	3,060	광로 2-3	대로 3-6	일반 도로	경기도고시 제136호 (87.5.15)																																																																																																																																																										
변경	중로	1	1	20~25	보조 간선도로	3,060	광로 2-3	대로 3-6	"																																																																																																																																																											
기정	중로	1	9	20~25	보조 간선도로	1,370	광로 3-2	광로 2-2	"	경기도고시 제136호 (87.5.15)																																																																																																																																																										
변경	중로	1	9	20~30	보조 간선도로	1,370	광로 3-2	광로 2-2	"																																																																																																																																																											
신설	중로	2	133	15	국지 도로	238	중로 1-9	소로 3-171	"																																																																																																																																																											
신설	중로	2	134	15	국지 도로	121	중로 1-1	중동 2642대	"																																																																																																																																																											
폐지	소로	1	12	5~8	국지 도로	120	중동 681대 (광2-2)	중동 2597대	"	성남시 제22호 (99.4.19)																																																																																																																																																										
폐지	소로	1	52	10	국지 도로	248	중동 3744	중동 3152대	"	경기도고시 제24호 (06.1.16)																																																																																																																																																										
폐지	소로	3	304	6	국지 도로	229	중동 2625대 (중동1 -1)	중동 2857대	"	경기도고시 제92호 (88.4.7)																																																																																																																																																										

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																							
		2) 주차장 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>주차장</td><td>성남시 중원구 중동 2964번지 일원</td><td>-</td><td>증) 900</td><td>900</td></tr></table> 3) 공원 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설 명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 중원구 중동 2998번지 일원</td><td>-</td><td>증) 5,165</td><td>5,165</td></tr></table> 4) 녹지 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설 명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기 정</th><th>변경</th><th>변경 후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>녹지</td><td>완충 녹지</td><td>성남시 중원구 중동 2413번지 일원</td><td>-</td><td>증) 684</td><td>684</td></tr></table> 3. 효 과 ○ 기본계획의 범위 내에서 정비사업별 정비계획의 수립 및 구역 지정으로 체계적·효율적인 정비사업 추진 ○ 정비사업 추진으로 쾌적한 주거환경 조성 4. 제안근거 ○ 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항(정비계획의 수립 및 정비구역 지정)	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1	주차장	성남시 중원구 중동 2964번지 일원	-	증) 900	900	구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1	공원	어린이 공원	성남시 중원구 중동 2998번지 일원	-	증) 5,165	5,165	구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			기 정	변경	변경 후	신설	1	녹지	완충 녹지	성남시 중원구 중동 2413번지 일원	-	증) 684	684		
구분	도면 표시 번호	시설명					위 치	면 적(m ²)																																																			
			기정	변경	변경후																																																						
신설	1	주차장	성남시 중원구 중동 2964번지 일원	-	증) 900	900																																																					
구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)																																																						
					기정	변경	변경후																																																				
신설	1	공원	어린이 공원	성남시 중원구 중동 2998번지 일원	-	증) 5,165	5,165																																																				
구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)																																																						
					기 정	변경	변경 후																																																				
신설	1	녹지	완충 녹지	성남시 중원구 중동 2413번지 일원	-	증) 684	684																																																				

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																													
22	신흥2구역 주택 재개발사업 정비 계획수립 및 정 비구역지정에 관 한의견 청취안	□ 제안이유 ○ 도시 및 주거환경정비법에 근거 정비기본계획에 부합하고 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항 규정에 의한 정비계획을 수립하고자 하는 사항임 □ 주요골자 가. 정비사업의 명칭 및 면적 <table><tr><th>구분</th><th>구역의 명칭</th><th>위 치</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>신흥2 주택재개발 정비사업구역</td><td>경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원</td><td>204,225</td></tr></table> 나. 토지이용계획 <table><tr><th colspan="2">구 분</th><th>면적(㎡)</th><th>구성비 (%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합 계</td><td>204,225</td><td>100.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">주택건설 용 지</td><td>소 계</td><td>156,069</td><td>76.4</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">공동주택</td><td>138,666</td><td>67.9</td><td>분양</td></tr><tr><td>17,403</td><td>8.5</td><td>임대</td></tr><tr><td rowspan="6">정비기반 시설용지</td><td>소 계</td><td>42,882</td><td>21.0</td><td></td></tr><tr><td>도 로</td><td>24,500</td><td>12.0</td><td></td></tr><tr><td>주 차 장</td><td>1,347</td><td>0.7</td><td></td></tr><tr><td>공 원</td><td>9,719</td><td>4.7</td><td>지하주차 장중복 결정</td></tr><tr><td>녹 지</td><td>7,196</td><td>3.5</td><td>2개소</td></tr><tr><td>공공공지</td><td>120</td><td>0.1</td><td>2개소</td></tr><tr><td rowspan="2">공 공 시설용지</td><td>사회복지 시설용지</td><td>1,500</td><td>0.7</td><td></td></tr><tr><td>공공청사 용지</td><td>1,000</td><td>0.5</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">기 타 시설용지</td><td>근린생활 시설용지</td><td>773</td><td>0.4</td><td></td></tr><tr><td>종교시설 용지</td><td>1,400</td><td>0.7</td><td>2개소</td></tr><tr><td>유 치 원</td><td>601</td><td>0.3</td><td></td></tr></table>	구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)	신설	신흥2 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원	204,225	구 분		면적(㎡)	구성비 (%)	비고	합 계		204,225	100.0		주택건설 용 지	소 계	156,069	76.4		공동주택	138,666	67.9	분양	17,403	8.5	임대	정비기반 시설용지	소 계	42,882	21.0		도 로	24,500	12.0		주 차 장	1,347	0.7		공 원	9,719	4.7	지하주차 장중복 결정	녹 지	7,196	3.5	2개소	공공공지	120	0.1	2개소	공 공 시설용지	사회복지 시설용지	1,500	0.7		공공청사 용지	1,000	0.5		기 타 시설용지	근린생활 시설용지	773	0.4		종교시설 용지	1,400	0.7	2개소	유 치 원	601	0.3		"	"
구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)																																																																														
신설	신흥2 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원	204,225																																																																														
구 분		면적(㎡)	구성비 (%)	비고																																																																													
합 계		204,225	100.0																																																																														
주택건설 용 지	소 계	156,069	76.4																																																																														
	공동주택	138,666	67.9	분양																																																																													
		17,403	8.5	임대																																																																													
정비기반 시설용지	소 계	42,882	21.0																																																																														
	도 로	24,500	12.0																																																																														
	주 차 장	1,347	0.7																																																																														
	공 원	9,719	4.7	지하주차 장중복 결정																																																																													
	녹 지	7,196	3.5	2개소																																																																													
	공공공지	120	0.1	2개소																																																																													
공 공 시설용지	사회복지 시설용지	1,500	0.7																																																																														
	공공청사 용지	1,000	0.5																																																																														
기 타 시설용지	근린생활 시설용지	773	0.4																																																																														
	종교시설 용지	1,400	0.7	2개소																																																																													
	유 치 원	601	0.3																																																																														

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																																																	
		다. 용도지역 결정(변경)조서 <table><tr><th colspan="2" rowspan="2">구 분</th><th colspan="3">면적(㎡)</th><th rowspan="2">구성비 (%)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td colspan="2">계</td><td>204,225</td><td>-</td><td>204,225</td><td>100.0</td></tr><tr><td>상업지역</td><td>일반 상업지역</td><td>1,275</td><td>-</td><td>1,275</td><td>0.6</td></tr><tr><td rowspan="3">주거지역</td><td>소 계</td><td>202,950</td><td>-</td><td>202,950</td><td>99.4</td></tr><tr><td>제3종 일반주거지역</td><td>161,374</td><td>-</td><td>161,374</td><td>79.0</td></tr><tr><td>준주거지역</td><td>41,576</td><td>-</td><td>41,576</td><td>20.4</td></tr></table> 라. 지구단위계획구역 결정조서 <table><tr><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">구 역 명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면적(㎡)</th></tr><tr><th>기 정</th><th>변 경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>신흥2제1종 지구단위계획 구역</td><td>경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원</td><td></td><td>증)204,225</td><td>204,225</td></tr></table> 마. 도시계획시설 결정(변경) 조서 1) 도로 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th colspan="4">규 모</th><th rowspan="2">기능</th><th rowspan="2">연장 (m)</th><th rowspan="2">기 점</th><th rowspan="2">종 점</th><th rowspan="2">사용 형태</th><th rowspan="2">최초결정일</th></tr><tr><th>등급</th><th>류별</th><th>번호</th><th>폭원 (m)</th></tr><tr><td>기정</td><td>중로</td><td>1</td><td>2</td><td>20</td><td>주간 선도로</td><td>950</td><td>대로 2-1</td><td>중로 2-28</td><td>일반 도로</td><td>경기도 고시제262호 (’93.8.17)</td></tr><tr><td>변경</td><td>중로</td><td>1</td><td>2</td><td>20~30</td><td>주간 선도로</td><td>950</td><td>대로 2-1</td><td>중로 2-28</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>131</td><td>15</td><td>집산 도로</td><td>686</td><td>광로 3-6</td><td>중로 1-2</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>132</td><td>15</td><td>집산 도로</td><td>224</td><td>대로 2-1</td><td>중로 2-131</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>133</td><td>15</td><td>집산 도로</td><td>258</td><td>중로 2-131</td><td>중로 3-53</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>51</td><td>12</td><td>집산 도로</td><td>277</td><td>대로 2-1</td><td>중로 2-132</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>52</td><td>12</td><td>집산 도로</td><td>129</td><td>중로 1-2</td><td>중로 2-132</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>53</td><td>12</td><td>집산 도로</td><td>107</td><td>중로 1-2</td><td>중로 2-133</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>172</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>83</td><td>중로 2-17</td><td>소로 2-54</td><td>일반 도로</td><td>경기도고시 제92호 (1988.4.7)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>172</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>47</td><td>중로 2-133</td><td>소로 3-173</td><td>일반 도로</td><td></td></tr></table>	구 분		면적(㎡)			구성비 (%)	기정	변경	변경후	계		204,225	-	204,225	100.0	상업지역	일반 상업지역	1,275	-	1,275	0.6	주거지역	소 계	202,950	-	202,950	99.4	제3종 일반주거지역	161,374	-	161,374	79.0	준주거지역	41,576	-	41,576	20.4	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			기 정	변 경	변경후	신설	신흥2제1종 지구단위계획 구역	경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원		증)204,225	204,225	구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초결정일	등급	류별	번호	폭원 (m)	기정	중로	1	2	20	주간 선도로	950	대로 2-1	중로 2-28	일반 도로	경기도 고시제262호 (’93.8.17)	변경	중로	1	2	20~30	주간 선도로	950	대로 2-1	중로 2-28	일반 도로		신설	중로	2	131	15	집산 도로	686	광로 3-6	중로 1-2	일반 도로		신설	중로	2	132	15	집산 도로	224	대로 2-1	중로 2-131	일반 도로		신설	중로	2	133	15	집산 도로	258	중로 2-131	중로 3-53	일반 도로		신설	중로	3	51	12	집산 도로	277	대로 2-1	중로 2-132	일반 도로		신설	중로	3	52	12	집산 도로	129	중로 1-2	중로 2-132	일반 도로		신설	중로	3	53	12	집산 도로	107	중로 1-2	중로 2-133	일반 도로		기정	소로	3	172	6	국지 도로	83	중로 2-17	소로 2-54	일반 도로	경기도고시 제92호 (1988.4.7)	변경	소로	3	172	6	국지 도로	47	중로 2-133	소로 3-173	일반 도로			
구 분		면적(㎡)			구성비 (%)																																																																																																																																																																																
		기정	변경	변경후																																																																																																																																																																																	
계		204,225	-	204,225	100.0																																																																																																																																																																																
상업지역	일반 상업지역	1,275	-	1,275	0.6																																																																																																																																																																																
주거지역	소 계	202,950	-	202,950	99.4																																																																																																																																																																																
	제3종 일반주거지역	161,374	-	161,374	79.0																																																																																																																																																																																
	준주거지역	41,576	-	41,576	20.4																																																																																																																																																																																
도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)																																																																																																																																																																																		
			기 정	변 경	변경후																																																																																																																																																																																
신설	신흥2제1종 지구단위계획 구역	경기도 성남시 수정구 신흥동 1132번지 일원		증)204,225	204,225																																																																																																																																																																																
구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초결정일																																																																																																																																																																											
	등급	류별	번호	폭원 (m)																																																																																																																																																																																	
기정	중로	1	2	20	주간 선도로	950	대로 2-1	중로 2-28	일반 도로	경기도 고시제262호 (’93.8.17)																																																																																																																																																																											
변경	중로	1	2	20~30	주간 선도로	950	대로 2-1	중로 2-28	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	2	131	15	집산 도로	686	광로 3-6	중로 1-2	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	2	132	15	집산 도로	224	대로 2-1	중로 2-131	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	2	133	15	집산 도로	258	중로 2-131	중로 3-53	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	3	51	12	집산 도로	277	대로 2-1	중로 2-132	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	3	52	12	집산 도로	129	중로 1-2	중로 2-132	일반 도로																																																																																																																																																																												
신설	중로	3	53	12	집산 도로	107	중로 1-2	중로 2-133	일반 도로																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	172	6	국지 도로	83	중로 2-17	소로 2-54	일반 도로	경기도고시 제92호 (1988.4.7)																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	172	6	국지 도로	47	중로 2-133	소로 3-173	일반 도로																																																																																																																																																																												

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																	
		<table><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>179</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>229</td><td>대로 2-1</td><td>소로 3-175</td><td>일반 도로</td><td>경기도고시 제92호 (1988.4.7)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>179</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>22</td><td>대로 2-1</td><td>중로 3-51</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>2</td><td>55</td><td>8</td><td>국지 도로</td><td>234</td><td>대로 2-1</td><td>소로 3-175</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>2</td><td>56</td><td>8</td><td>국지 도로</td><td>605</td><td>광로 3-6</td><td>중로 1-2</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>175</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>277</td><td>중로 1-2</td><td>소로 3-180</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>176</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>550</td><td>광로 3-6</td><td>소로 3-178</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>178</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>181</td><td>대로 2-1</td><td>중로 2-17</td><td>일반 도로</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>180</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>442</td><td>대로 2-1</td><td>광로 3-6</td><td>일반 도로</td><td></td></tr></table> 2) 주차장 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>폐지</td><td>11</td><td>주차장</td><td>성남시 수정구 신흥동 125-1번지일원</td><td>1,122</td><td>감)1,122</td><td>-</td></tr><tr><td>폐지</td><td>35</td><td>주차장</td><td>성남시 수정구 신흥동1906 번지 일원</td><td>1,272</td><td>감)1,272</td><td>-</td></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>주차장</td><td>성남시 수정구 신흥동848번지 일원</td><td>-</td><td>증)1,347</td><td>1,347</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>주차장</td><td>성남시 수정구 신흥동1975 번지 일원</td><td>-</td><td>증)3,418</td><td>3,418</td></tr></table> 3) 공원 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 수정구 신흥동 1975번지 일원</td><td>-</td><td>증)9,719</td><td>9,719</td></tr></table>	기정	소로	3	179	6	국지 도로	229	대로 2-1	소로 3-175	일반 도로	경기도고시 제92호 (1988.4.7)	변경	소로	3	179	6	국지 도로	22	대로 2-1	중로 3-51	일반 도로		폐지	소로	2	55	8	국지 도로	234	대로 2-1	소로 3-175	일반 도로		폐지	소로	2	56	8	국지 도로	605	광로 3-6	중로 1-2	일반 도로		폐지	소로	3	175	6	국지 도로	277	중로 1-2	소로 3-180	일반 도로		폐지	소로	3	176	6	국지 도로	550	광로 3-6	소로 3-178	일반 도로		폐지	소로	3	178	6	국지 도로	181	대로 2-1	중로 2-17	일반 도로		폐지	소로	3	180	6	국지 도로	442	대로 2-1	광로 3-6	일반 도로		구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	폐지	11	주차장	성남시 수정구 신흥동 125-1번지일원	1,122	감)1,122	-	폐지	35	주차장	성남시 수정구 신흥동1906 번지 일원	1,272	감)1,272	-	신설	1	주차장	성남시 수정구 신흥동848번지 일원	-	증)1,347	1,347	신설	2	주차장	성남시 수정구 신흥동1975 번지 일원	-	증)3,418	3,418	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1	공원	어린이 공원	성남시 수정구 신흥동 1975번지 일원	-	증)9,719	9,719		
기정	소로	3	179	6	국지 도로	229	대로 2-1	소로 3-175	일반 도로	경기도고시 제92호 (1988.4.7)																																																																																																																																											
변경	소로	3	179	6	국지 도로	22	대로 2-1	중로 3-51	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	2	55	8	국지 도로	234	대로 2-1	소로 3-175	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	2	56	8	국지 도로	605	광로 3-6	중로 1-2	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	3	175	6	국지 도로	277	중로 1-2	소로 3-180	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	3	176	6	국지 도로	550	광로 3-6	소로 3-178	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	3	178	6	국지 도로	181	대로 2-1	중로 2-17	일반 도로																																																																																																																																												
폐지	소로	3	180	6	국지 도로	442	대로 2-1	광로 3-6	일반 도로																																																																																																																																												
구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)																																																																																																																																																	
				기정	변경	변경후																																																																																																																																															
폐지	11	주차장	성남시 수정구 신흥동 125-1번지일원	1,122	감)1,122	-																																																																																																																																															
폐지	35	주차장	성남시 수정구 신흥동1906 번지 일원	1,272	감)1,272	-																																																																																																																																															
신설	1	주차장	성남시 수정구 신흥동848번지 일원	-	증)1,347	1,347																																																																																																																																															
신설	2	주차장	성남시 수정구 신흥동1975 번지 일원	-	증)3,418	3,418																																																																																																																																															
구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)																																																																																																																																																
					기정	변경	변경후																																																																																																																																														
신설	1	공원	어린이 공원	성남시 수정구 신흥동 1975번지 일원	-	증)9,719	9,719																																																																																																																																														

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																						
		4) 녹지 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설 명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>녹지</td><td>연결 녹지</td><td>성남시 수정구 신흥동 1028번지 일원</td><td>-</td><td>증)4,488</td><td>4,488</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>녹지</td><td>경관 녹지</td><td>성남시 수정구 신흥동 2423번지 일원</td><td>-</td><td>증)2,708</td><td>2,708</td></tr></table> 5) 공공공지 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공공 공지</td><td>성남시 수정구 신흥동 125번지 일원</td><td>-</td><td>증)55</td><td>55</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>공공 공지</td><td>성남시 수정구 신흥동 829번지 일원</td><td>-</td><td>증)65</td><td>65</td></tr></table> 6) 공공청사 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>변경</td><td>1</td><td>공공 청사</td><td>공공 청사</td><td>성남시 수정구 신흥동 1928번지 일원</td><td>976</td><td>증)24</td><td>1,000</td></tr></table> 3. 효 과 ○ 기본계획의 범위 내에서 정비사업별 정비 계획의 수립 및 구역 지정으로 체계적·효율 적인 정비사업 추진 ○ 정비사업 추진으로 쾌적한 주거환경 조성 4. 제안근거 ○ 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항(정비계획의 수립 및 정비구역 지정)	구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m²)			기정	변경	변경후	신설	1	녹지	연결 녹지	성남시 수정구 신흥동 1028번지 일원	-	증)4,488	4,488	신설	2	녹지	경관 녹지	성남시 수정구 신흥동 2423번지 일원	-	증)2,708	2,708	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m²)			기정	변경	변경후	신설	1	공공 공지	성남시 수정구 신흥동 125번지 일원	-	증)55	55	신설	2	공공 공지	성남시 수정구 신흥동 829번지 일원	-	증)65	65	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m²)			기정	변경	변경후	변경	1	공공 청사	공공 청사	성남시 수정구 신흥동 1928번지 일원	976	증)24	1,000		
구분	도면 표시 번호	시설 명						시설의 세분	위 치	면 적(m²)																																																																
			기정	변경	변경후																																																																					
신설	1	녹지	연결 녹지	성남시 수정구 신흥동 1028번지 일원	-	증)4,488	4,488																																																																			
신설	2	녹지	경관 녹지	성남시 수정구 신흥동 2423번지 일원	-	증)2,708	2,708																																																																			
구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m²)																																																																						
				기정	변경	변경후																																																																				
신설	1	공공 공지	성남시 수정구 신흥동 125번지 일원	-	증)55	55																																																																				
신설	2	공공 공지	성남시 수정구 신흥동 829번지 일원	-	증)65	65																																																																				
구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m²)																																																																					
					기정	변경	변경후																																																																			
변경	1	공공 청사	공공 청사	성남시 수정구 신흥동 1928번지 일원	976	증)24	1,000																																																																			

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																								
23	수진2구역 주택 재개발사업 정비 계획수립 및 정 비구역지정에 관 한 의견 청취안	□ 제안이유 ○ 도시 및 주거환경정비법에 근거 정비기본계획에 부합하고 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항 규정에 의한 정비계획을 수립하고자 하는 사항임. □ 주요골자 가. 정비사업의 명칭 및 면적 <table><tr><th>구분</th><th>구역의 명칭</th><th>위 치</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>수진2 주택재개발 정비사업구역</td><td>경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원</td><td>122,451</td></tr></table> 나. 토지이용계획 <table><tr><th colspan="2">구 분</th><th>면적(㎡)</th><th>구성비 (%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합 계</td><td>122,451</td><td>100.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">주택건설 용 지</td><td>소 계</td><td>99,040</td><td>80.9</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">공동주택</td><td>88,928</td><td>72.6</td><td>분양</td></tr><tr><td>10,112</td><td>8.3</td><td>임대</td></tr><tr><td rowspan="4">정비기반 시설용지</td><td>소 계</td><td>18,930</td><td>15.4</td><td></td></tr><tr><td>도 로</td><td>10,616</td><td>8.6</td><td></td></tr><tr><td>주 차 장</td><td>1,181</td><td>1.0</td><td></td></tr><tr><td>공 원</td><td>7,133</td><td>5.8</td><td>어린이공원 2개소</td></tr><tr><td rowspan="2">기 타 시설용지</td><td>근린생활 시설용지</td><td>2,301</td><td>1.9</td><td></td></tr><tr><td>종교시설 용지</td><td>2,180</td><td>1.8</td><td>2개소</td></tr></table>	구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)	신설	수진2 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원	122,451	구 분		면적(㎡)	구성비 (%)	비고	합 계		122,451	100.0		주택건설 용 지	소 계	99,040	80.9		공동주택	88,928	72.6	분양	10,112	8.3	임대	정비기반 시설용지	소 계	18,930	15.4		도 로	10,616	8.6		주 차 장	1,181	1.0		공 원	7,133	5.8	어린이공원 2개소	기 타 시설용지	근린생활 시설용지	2,301	1.9		종교시설 용지	2,180	1.8	2개소	”	”
구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)																																																									
신설	수진2 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원	122,451																																																									
구 분		면적(㎡)	구성비 (%)	비고																																																								
합 계		122,451	100.0																																																									
주택건설 용 지	소 계	99,040	80.9																																																									
	공동주택	88,928	72.6	분양																																																								
		10,112	8.3	임대																																																								
정비기반 시설용지	소 계	18,930	15.4																																																									
	도 로	10,616	8.6																																																									
	주 차 장	1,181	1.0																																																									
	공 원	7,133	5.8	어린이공원 2개소																																																								
기 타 시설용지	근린생활 시설용지	2,301	1.9																																																									
	종교시설 용지	2,180	1.8	2개소																																																								

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																										
		다. 용도지역 결정(변경)조서 <table><tr><th colspan="2" rowspan="2">구 분</th><th colspan="3">면적(m²)</th><th rowspan="2">구성비 (%)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td colspan="2">계</td><td>122,451</td><td>-</td><td>122,451</td><td>100.0</td></tr><tr><td rowspan="4">주거 지역</td><td>소 계</td><td>122,451</td><td>-</td><td>122,451</td><td>100.0</td></tr><tr><td>제2종일반</td><td>17,943</td><td>감) 17,943</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>제3종일반</td><td>101,696</td><td>증) 17,943</td><td>119,639</td><td>97.7</td></tr><tr><td>준주거지역</td><td>2,812</td><td>-</td><td>2,812</td><td>2.3</td></tr></table> 라. 지구단위계획구역 결정조서 <table><tr><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">구역명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변 경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>수진2 제1종지구단 위계획구역</td><td>경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원</td><td></td><td>증)122,451</td><td>122,451</td></tr></table> 마. 도시계획시설 결정(변경) 조서 1) 도로결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th colspan="4">규 모</th><th rowspan="2">기능</th><th rowspan="2">연장 (m)</th><th rowspan="2">기점</th><th rowspan="2">종점</th><th rowspan="2">사용 형태</th><th rowspan="2">최초결정일</th></tr><tr><th>등급</th><th>류별</th><th>번호</th><th>폭원 (m)</th></tr><tr><td>기정</td><td>중로</td><td>1</td><td>11</td><td>20</td><td>보조 간선도로</td><td>670</td><td>대로 2-1</td><td>광로 2-2</td><td>일반 도로</td><td>경교부 고시 제524호 (85.11.30)</td></tr><tr><td>변경</td><td>중로</td><td>1</td><td>11</td><td>20~25</td><td>보조 간선도로</td><td>670</td><td>대로 2-1</td><td>광로 2-2</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>54</td><td>12</td><td>국지 도로</td><td>129</td><td>중로 1-11</td><td>소로 2-86</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>55</td><td>12</td><td>국지 도로</td><td>69</td><td>중로 1-11</td><td>중로 3-711</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>56</td><td>12</td><td>국지 도로</td><td>167</td><td>중로 3-57</td><td>중로 3-711</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>57</td><td>12</td><td>국지 도로</td><td>542</td><td>소로 3-269</td><td>소로 2-86</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>2</td><td>341</td><td>9</td><td>국지 도로</td><td>140</td><td>중로 3-55</td><td>소로 3-712</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>3</td><td>711</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>129</td><td>중로 3-56</td><td>중로 3-55</td><td>"</td><td></td></tr></table>	구 분		면적(m ²)			구성비 (%)	기정	변경	변경후	계		122,451	-	122,451	100.0	주거 지역	소 계	122,451	-	122,451	100.0	제2종일반	17,943	감) 17,943	-	-	제3종일반	101,696	증) 17,943	119,639	97.7	준주거지역	2,812	-	2,812	2.3	도면 표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)			기정	변 경	변경후	신설	수진2 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원		증)122,451	122,451	구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일	등급	류별	번호	폭원 (m)	기정	중로	1	11	20	보조 간선도로	670	대로 2-1	광로 2-2	일반 도로	경교부 고시 제524호 (85.11.30)	변경	중로	1	11	20~25	보조 간선도로	670	대로 2-1	광로 2-2	"		신설	중로	3	54	12	국지 도로	129	중로 1-11	소로 2-86	"		신설	중로	3	55	12	국지 도로	69	중로 1-11	중로 3-711	"		신설	중로	3	56	12	국지 도로	167	중로 3-57	중로 3-711	"		신설	중로	3	57	12	국지 도로	542	소로 3-269	소로 2-86	"		신설	소로	2	341	9	국지 도로	140	중로 3-55	소로 3-712	"		신설	소로	3	711	6	국지 도로	129	중로 3-56	중로 3-55	"			
구 분		면적(m ²)			구성비 (%)																																																																																																																																																									
		기정	변경	변경후																																																																																																																																																										
계		122,451	-	122,451	100.0																																																																																																																																																									
주거 지역	소 계	122,451	-	122,451	100.0																																																																																																																																																									
	제2종일반	17,943	감) 17,943	-	-																																																																																																																																																									
	제3종일반	101,696	증) 17,943	119,639	97.7																																																																																																																																																									
	준주거지역	2,812	-	2,812	2.3																																																																																																																																																									
도면 표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)																																																																																																																																																											
			기정	변 경	변경후																																																																																																																																																									
신설	수진2 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 수정구 수진동 3603번지 일원		증)122,451	122,451																																																																																																																																																									
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일																																																																																																																																																				
	등급	류별	번호	폭원 (m)																																																																																																																																																										
기정	중로	1	11	20	보조 간선도로	670	대로 2-1	광로 2-2	일반 도로	경교부 고시 제524호 (85.11.30)																																																																																																																																																				
변경	중로	1	11	20~25	보조 간선도로	670	대로 2-1	광로 2-2	"																																																																																																																																																					
신설	중로	3	54	12	국지 도로	129	중로 1-11	소로 2-86	"																																																																																																																																																					
신설	중로	3	55	12	국지 도로	69	중로 1-11	중로 3-711	"																																																																																																																																																					
신설	중로	3	56	12	국지 도로	167	중로 3-57	중로 3-711	"																																																																																																																																																					
신설	중로	3	57	12	국지 도로	542	소로 3-269	소로 2-86	"																																																																																																																																																					
신설	소로	2	341	9	국지 도로	140	중로 3-55	소로 3-712	"																																																																																																																																																					
신설	소로	3	711	6	국지 도로	129	중로 3-56	중로 3-55	"																																																																																																																																																					

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																																																																																	
		<table><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>3</td><td>712</td><td>7</td><td>국지 도로</td><td>269</td><td>중로 3-56</td><td>소로 2-341</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>3</td><td>713</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>127</td><td>대로 2-1</td><td>중로 3-57</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>253</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>450</td><td>광로 2-3</td><td>중로 1-11</td><td>"</td><td>성남시 제22호 (1995.4.19)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>253</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>68</td><td>광로 2-3</td><td>중로 3-57</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>254</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>422</td><td>광로 2-3</td><td>중로 1-11</td><td>"</td><td>성남시 제22호 (1995.4.19)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>254</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>67</td><td>광로 2-3</td><td>중로 3-57</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>255</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>391</td><td>중로 1-11</td><td>중로 2-26</td><td>일반 도로</td><td>성남시 제22호 (1995.4.19)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>255</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>66</td><td>대로 2-3</td><td>중로 3-57</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>266</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>425</td><td>중로 1-11</td><td>중로 2-26</td><td>"</td><td>성남시 제22호 (1995.4.19)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>266</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>70</td><td>대로 2-1</td><td>소로 2-86</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>269</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>617</td><td>광로 2-2</td><td>대로 2-1</td><td>"</td><td>성남시 제22호 (1995.4.19)</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>269</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>111</td><td>광로 2-2</td><td>중로 3-57</td><td>"</td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>265</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>420</td><td>소로 2-86</td><td>소로 3-253</td><td>"</td><td>경기도고시 제92호 (1988.4.7)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>267</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>421</td><td>소로 2-86</td><td>소로 2-253</td><td>"</td><td>경기도고시 제92호 (1988.4.7)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>268</td><td>6</td><td>국지 도로</td><td>282</td><td>소로 3-253</td><td>소로 2-253</td><td>"</td><td>경기도고시 제92호 (1988.4.7)</td></tr></table> 2) 주차장결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>주차장</td><td>성남시 수정구 수진동 3326번지 일원</td><td>-</td><td>증)1,181</td><td>1,181</td></tr></table> 3) 공원결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 수정구 수진동 3260번지 일원</td><td>-</td><td>증)2,992</td><td>2,992</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 수정구 수진동 4477번지 일원</td><td>-</td><td>증)4,141</td><td>4,141</td></tr></table>	신설	소로	3	712	7	국지 도로	269	중로 3-56	소로 2-341	"		신설	소로	3	713	6	국지 도로	127	대로 2-1	중로 3-57	"		기정	소로	3	253	6	국지 도로	450	광로 2-3	중로 1-11	"	성남시 제22호 (1995.4.19)	변경	소로	3	253	6	국지 도로	68	광로 2-3	중로 3-57	"		기정	소로	3	254	6	국지 도로	422	광로 2-3	중로 1-11	"	성남시 제22호 (1995.4.19)	변경	소로	3	254	6	국지 도로	67	광로 2-3	중로 3-57	"		기정	소로	3	255	6	국지 도로	391	중로 1-11	중로 2-26	일반 도로	성남시 제22호 (1995.4.19)	변경	소로	3	255	6	국지 도로	66	대로 2-3	중로 3-57	"		기정	소로	3	266	6	국지 도로	425	중로 1-11	중로 2-26	"	성남시 제22호 (1995.4.19)	변경	소로	3	266	6	국지 도로	70	대로 2-1	소로 2-86	"		기정	소로	3	269	6	국지 도로	617	광로 2-2	대로 2-1	"	성남시 제22호 (1995.4.19)	변경	소로	3	269	6	국지 도로	111	광로 2-2	중로 3-57	"		폐지	소로	3	265	6	국지 도로	420	소로 2-86	소로 3-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)	폐지	소로	3	267	6	국지 도로	421	소로 2-86	소로 2-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)	폐지	소로	3	268	6	국지 도로	282	소로 3-253	소로 2-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m²)			기정	변경	변경후	신설	1	주차장	성남시 수정구 수진동 3326번지 일원	-	증)1,181	1,181	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m²)			기정	변경	변경후	신설	1	공원	어린이 공원	성남시 수정구 수진동 3260번지 일원	-	증)2,992	2,992	신설	2	공원	어린이 공원	성남시 수정구 수진동 4477번지 일원	-	증)4,141	4,141		
신설	소로	3	712	7	국지 도로	269	중로 3-56	소로 2-341	"																																																																																																																																																																																																												
신설	소로	3	713	6	국지 도로	127	대로 2-1	중로 3-57	"																																																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	253	6	국지 도로	450	광로 2-3	중로 1-11	"	성남시 제22호 (1995.4.19)																																																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	253	6	국지 도로	68	광로 2-3	중로 3-57	"																																																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	254	6	국지 도로	422	광로 2-3	중로 1-11	"	성남시 제22호 (1995.4.19)																																																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	254	6	국지 도로	67	광로 2-3	중로 3-57	"																																																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	255	6	국지 도로	391	중로 1-11	중로 2-26	일반 도로	성남시 제22호 (1995.4.19)																																																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	255	6	국지 도로	66	대로 2-3	중로 3-57	"																																																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	266	6	국지 도로	425	중로 1-11	중로 2-26	"	성남시 제22호 (1995.4.19)																																																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	266	6	국지 도로	70	대로 2-1	소로 2-86	"																																																																																																																																																																																																												
기정	소로	3	269	6	국지 도로	617	광로 2-2	대로 2-1	"	성남시 제22호 (1995.4.19)																																																																																																																																																																																																											
변경	소로	3	269	6	국지 도로	111	광로 2-2	중로 3-57	"																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	265	6	국지 도로	420	소로 2-86	소로 3-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)																																																																																																																																																																																																											
폐지	소로	3	267	6	국지 도로	421	소로 2-86	소로 2-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)																																																																																																																																																																																																											
폐지	소로	3	268	6	국지 도로	282	소로 3-253	소로 2-253	"	경기도고시 제92호 (1988.4.7)																																																																																																																																																																																																											
구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m²)																																																																																																																																																																																																																	
				기정	변경	변경후																																																																																																																																																																																																															
신설	1	주차장	성남시 수정구 수진동 3326번지 일원	-	증)1,181	1,181																																																																																																																																																																																																															
구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m²)																																																																																																																																																																																																																
					기정	변경	변경후																																																																																																																																																																																																														
신설	1	공원	어린이 공원	성남시 수정구 수진동 3260번지 일원	-	증)2,992	2,992																																																																																																																																																																																																														
신설	2	공원	어린이 공원	성남시 수정구 수진동 4477번지 일원	-	증)4,141	4,141																																																																																																																																																																																																														

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																			
24	금광1구역 주택 재개발사업 정비 계획수립 및 정비 구역지정에 관한 의견 청취안	3. 효 과 ○ 기본계획의 범위 내에서 정비사업별 정비 계획의 수립 및 구역 지정으로 체계적·효율 적인 정비사업 추진 ○ 정비사업 추진으로 쾌적한 주거환경 조성 4. 제안근거 ○ 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항(정비계획의 수립 및 정비구역 지정) □ 제안이유 ○ 도시 및 주거환경정비법에 근거 정비기본계획에 부합하고 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항 규정에 의한 정비계획을 수립하고자 하는 사항임. □ 주요골자 가. 정비사업의 명칭 및 면적 <table><tr><th>구분</th><th>구역의 명칭</th><th>위 치</th><th>면적(㎡)</th></tr><tr><td>신설</td><td>금광1 주택재개발 정비사업구역</td><td>경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원</td><td>233,607</td></tr></table> 나. 토지이용계획 <table><tr><th colspan="2">구 분</th><th>면적(㎡)</th><th>구성비(%)</th><th>비고</th></tr><tr><td colspan="2">합 계</td><td>233,607</td><td>100.0</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">주택건설 용 지</td><td>소 계</td><td>178,757</td><td>76.5</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">공동주택</td><td>158,126</td><td>67.7</td><td>분양</td></tr><tr><td>20,631</td><td>8.8</td><td>임대</td></tr><tr><td rowspan="5">정비기반 시설용지</td><td>소 계</td><td>48,833</td><td>20.9</td><td></td></tr><tr><td>도 로</td><td>35,285</td><td>15.1</td><td></td></tr><tr><td>주 차 장</td><td>1,410</td><td>0.6</td><td>2개소</td></tr><tr><td>공 원</td><td>11,915</td><td>5.1</td><td>3개소</td></tr><tr><td>공공공지</td><td>223</td><td>0.1</td><td></td></tr></table>	구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)	신설	금광1 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원	233,607	구 분		면적(㎡)	구성비(%)	비고	합 계		233,607	100.0		주택건설 용 지	소 계	178,757	76.5		공동주택	158,126	67.7	분양	20,631	8.8	임대	정비기반 시설용지	소 계	48,833	20.9		도 로	35,285	15.1		주 차 장	1,410	0.6	2개소	공 원	11,915	5.1	3개소	공공공지	223	0.1		"	"
구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)																																																				
신설	금광1 주택재개발 정비사업구역	경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원	233,607																																																				
구 분		면적(㎡)	구성비(%)	비고																																																			
합 계		233,607	100.0																																																				
주택건설 용 지	소 계	178,757	76.5																																																				
	공동주택	158,126	67.7	분양																																																			
		20,631	8.8	임대																																																			
정비기반 시설용지	소 계	48,833	20.9																																																				
	도 로	35,285	15.1																																																				
	주 차 장	1,410	0.6	2개소																																																			
	공 원	11,915	5.1	3개소																																																			
	공공공지	223	0.1																																																				

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																					
		<table><tr><td rowspan="4">공 공 시설용지</td><td>소 계</td><td>3,160</td><td>1.3</td><td></td></tr><tr><td>노인복지시설</td><td>1,500</td><td>0.6</td><td>1개소</td></tr><tr><td>보육시설</td><td>1,000</td><td>0.4</td><td>1개소</td></tr><tr><td>공공청사</td><td>660</td><td>0.3</td><td>1개소(파출소)</td></tr><tr><td rowspan="4">기 타 시설용지</td><td>소 계</td><td>2,857</td><td>1.3</td><td></td></tr><tr><td>유치원용지</td><td>600</td><td>0.3</td><td>1개소</td></tr><tr><td>종교시설용지</td><td>1,090</td><td>0.5</td><td>2개소</td></tr><tr><td>근린생활용지</td><td>1,167</td><td>0.5</td><td></td></tr></table> 다. 용도지역 결정(변경)조서 <table><tr><th colspan="2" rowspan="2">구 분</th><th colspan="3">면적(㎡)</th><th rowspan="2">구 성 비(%)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td colspan="2">계</td><td>233,607</td><td>-</td><td>233,607</td><td>100.0</td></tr><tr><td rowspan="4">주거 지역</td><td>소 계</td><td>233,607</td><td>-</td><td>233,607</td><td>100.0</td></tr><tr><td>제2종일반</td><td>18,741</td><td>감) 18,741</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>제3종일반</td><td>211,904</td><td>증) 18,741</td><td>230,645</td><td>98.7</td></tr><tr><td>준주거지역</td><td>2,962</td><td>-</td><td>2,962</td><td>1.3</td></tr></table> 라. 지구단위계획구역 결정조서 <table><tr><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">구 역 명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면적(㎡)</th></tr><tr><th>기 정</th><th>변 경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>금광1 제1종지구단 위계획구역</td><td>경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원</td><td></td><td>증)233,607</td><td>233,607</td></tr></table>	공 공 시설용지	소 계	3,160	1.3		노인복지시설	1,500	0.6	1개소	보육시설	1,000	0.4	1개소	공공청사	660	0.3	1개소(파출소)	기 타 시설용지	소 계	2,857	1.3		유치원용지	600	0.3	1개소	종교시설용지	1,090	0.5	2개소	근린생활용지	1,167	0.5		구 분		면적(㎡)			구 성 비(%)	기정	변경	변경후	계		233,607	-	233,607	100.0	주거 지역	소 계	233,607	-	233,607	100.0	제2종일반	18,741	감) 18,741	-	-	제3종일반	211,904	증) 18,741	230,645	98.7	준주거지역	2,962	-	2,962	1.3	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			기 정	변 경	변경후	신설	금광1 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원		증)233,607	233,607		
공 공 시설용지	소 계	3,160		1.3																																																																																					
	노인복지시설	1,500		0.6	1개소																																																																																				
	보육시설	1,000		0.4	1개소																																																																																				
	공공청사	660	0.3	1개소(파출소)																																																																																					
기 타 시설용지	소 계	2,857	1.3																																																																																						
	유치원용지	600	0.3	1개소																																																																																					
	종교시설용지	1,090	0.5	2개소																																																																																					
	근린생활용지	1,167	0.5																																																																																						
구 분		면적(㎡)			구 성 비(%)																																																																																				
		기정	변경	변경후																																																																																					
계		233,607	-	233,607	100.0																																																																																				
주거 지역	소 계	233,607	-	233,607	100.0																																																																																				
	제2종일반	18,741	감) 18,741	-	-																																																																																				
	제3종일반	211,904	증) 18,741	230,645	98.7																																																																																				
	준주거지역	2,962	-	2,962	1.3																																																																																				
도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)																																																																																						
			기 정	변 경	변경후																																																																																				
신설	금광1 제1종지구단 위계획구역	경기도 성남시 중원구 금광동 34번지 일원		증)233,607	233,607																																																																																				

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																																																																																																																				
		마. 도시계획시설 결정(변경) 조서 1) 도로결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구 분</th><th colspan="4">규 모</th><th rowspan="2">기능</th><th rowspan="2">연장 (m)</th><th rowspan="2">기 점</th><th rowspan="2">중 점</th><th rowspan="2">사용 형태</th><th rowspan="2">주요 경과 지</th><th rowspan="2">최초결정일</th></tr><tr><th>등급</th><th>류별</th><th>번호</th><th>폭원 (m)</th></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>1</td><td>61</td><td>20</td><td>집산도로</td><td>414</td><td>대 3-6</td><td>중 1-3</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>135</td><td>15</td><td>집산도로</td><td>153</td><td>중 3-60</td><td>중 2-136</td><td>일반도로</td><td>단남초교</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>136</td><td>15</td><td>집산도로</td><td>310</td><td>대 2-23</td><td>중 1-61</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>137</td><td>15</td><td>집산도로</td><td>86</td><td>중 3-61</td><td>어린이공원</td><td>일반도로</td><td>금상초교</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>2</td><td>138</td><td>15</td><td>집산도로</td><td>488</td><td>대 2-8</td><td>중 1-61</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>58</td><td>12</td><td>집산도로</td><td>352</td><td>대 2-23</td><td>중 1-61</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>59</td><td>12</td><td>집산도로</td><td>477</td><td>대 2-8</td><td>중 1-61</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>60</td><td>12</td><td>집산도로</td><td>55</td><td>중 1-61</td><td>중 2-135</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>61</td><td>12</td><td>집산도로</td><td>187</td><td>중 1-61</td><td>중 2-137</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>중로</td><td>3</td><td>62</td><td>12</td><td>집산도로</td><td>103</td><td>중 1-3</td><td>어린이공원</td><td>일반도로</td><td>금상초교</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>2</td><td>29</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>318</td><td>중 1-7</td><td>소 1-5</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.4.7</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>2</td><td>29</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>193</td><td>대 2-23</td><td>중 2-135</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>2</td><td>30</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>530</td><td>중 1-7</td><td>소 3-87</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.4.7</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>2</td><td>30</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>228</td><td>대 2-23</td><td>중 3-60</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>2</td><td>31</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>186</td><td>대 3-6</td><td>소 2-28</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.4.7</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>2</td><td>31</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>35</td><td>대 3-6</td><td>중 3-58</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>2</td><td>32</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>217</td><td>중 1-3</td><td>단남초교</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.4.7</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>2</td><td>32</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>101</td><td>중 1-3</td><td>중 3-60</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>2</td><td>33</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>482</td><td>중 1-1</td><td>중 1-3</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.4.7</td></tr></table>	구 분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초결정일	등급	류별	번호	폭원 (m)	신설	중로	1	61	20	집산도로	414	대 3-6	중 1-3	일반도로			신설	중로	2	135	15	집산도로	153	중 3-60	중 2-136	일반도로	단남초교		신설	중로	2	136	15	집산도로	310	대 2-23	중 1-61	일반도로			신설	중로	2	137	15	집산도로	86	중 3-61	어린이공원	일반도로	금상초교		신설	중로	2	138	15	집산도로	488	대 2-8	중 1-61	일반도로			신설	중로	3	58	12	집산도로	352	대 2-23	중 1-61	일반도로			신설	중로	3	59	12	집산도로	477	대 2-8	중 1-61	일반도로			신설	중로	3	60	12	집산도로	55	중 1-61	중 2-135	일반도로			신설	중로	3	61	12	집산도로	187	중 1-61	중 2-137	일반도로			신설	중로	3	62	12	집산도로	103	중 1-3	어린이공원	일반도로	금상초교		기정	소로	2	29	8	국지도로	318	중 1-7	소 1-5	일반도로		'88.4.7	변경	소로	2	29	8	국지도로	193	대 2-23	중 2-135	일반도로			기정	소로	2	30	8	국지도로	530	중 1-7	소 3-87	일반도로		'88.4.7	변경	소로	2	30	8	국지도로	228	대 2-23	중 3-60	일반도로			기정	소로	2	31	8	국지도로	186	대 3-6	소 2-28	일반도로		'88.4.7	변경	소로	2	31	8	국지도로	35	대 3-6	중 3-58	일반도로			기정	소로	2	32	8	국지도로	217	중 1-3	단남초교	일반도로		'88.4.7	변경	소로	2	32	8	국지도로	101	중 1-3	중 3-60	일반도로			기정	소로	2	33	8	국지도로	482	중 1-1	중 1-3	일반도로		'88.4.7		
구 분	규 모				기능	연장 (m)	기 점								중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초결정일																																																																																																																																																																																																																																						
	등급	류별	번호	폭원 (m)																																																																																																																																																																																																																																																				
신설	중로	1	61	20	집산도로	414	대 3-6	중 1-3	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	2	135	15	집산도로	153	중 3-60	중 2-136	일반도로	단남초교																																																																																																																																																																																																																																														
신설	중로	2	136	15	집산도로	310	대 2-23	중 1-61	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	2	137	15	집산도로	86	중 3-61	어린이공원	일반도로	금상초교																																																																																																																																																																																																																																														
신설	중로	2	138	15	집산도로	488	대 2-8	중 1-61	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	3	58	12	집산도로	352	대 2-23	중 1-61	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	3	59	12	집산도로	477	대 2-8	중 1-61	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	3	60	12	집산도로	55	중 1-61	중 2-135	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	3	61	12	집산도로	187	중 1-61	중 2-137	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
신설	중로	3	62	12	집산도로	103	중 1-3	어린이공원	일반도로	금상초교																																																																																																																																																																																																																																														
기정	소로	2	29	8	국지도로	318	중 1-7	소 1-5	일반도로		'88.4.7																																																																																																																																																																																																																																													
변경	소로	2	29	8	국지도로	193	대 2-23	중 2-135	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
기정	소로	2	30	8	국지도로	530	중 1-7	소 3-87	일반도로		'88.4.7																																																																																																																																																																																																																																													
변경	소로	2	30	8	국지도로	228	대 2-23	중 3-60	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
기정	소로	2	31	8	국지도로	186	대 3-6	소 2-28	일반도로		'88.4.7																																																																																																																																																																																																																																													
변경	소로	2	31	8	국지도로	35	대 3-6	중 3-58	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
기정	소로	2	32	8	국지도로	217	중 1-3	단남초교	일반도로		'88.4.7																																																																																																																																																																																																																																													
변경	소로	2	32	8	국지도로	101	중 1-3	중 3-60	일반도로																																																																																																																																																																																																																																															
기정	소로	2	33	8	국지도로	482	중 1-1	중 1-3	일반도로		'88.4.7																																																																																																																																																																																																																																													

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																																																																																																																																																																																																			
		<table><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>2</td><td>33</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>34</td><td>중 1-1</td><td>중 3-58</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>2</td><td>342</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>305</td><td>중 1-3</td><td>중 2-136</td><td>일반도로</td><td>단남초교</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>87</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>393</td><td>대 3-6</td><td>중 1-3</td><td>일반도로</td><td></td><td>88.47</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>87</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>34</td><td>대 3-6</td><td>중 3-59</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>소로</td><td>3</td><td>714</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>58</td><td>중 1-3</td><td>중 2-137</td><td>일반도로</td><td>금상초교</td><td></td></tr><tr><td>기정</td><td>소로</td><td>3</td><td>88</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>265</td><td>대 3-6</td><td>소 3-94</td><td>일반도로</td><td>금상초교</td><td>'88.47</td></tr><tr><td>변경</td><td>소로</td><td>3</td><td>88</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>46</td><td>대 3-6</td><td>중 3-59</td><td>일반도로</td><td></td><td></td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>1</td><td>5</td><td>10</td><td>국지도로</td><td>416</td><td>대 3-6</td><td>중 1-3</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>2</td><td>27</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>625</td><td>중 1-7</td><td>소 3-88</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>2</td><td>28</td><td>8</td><td>국지도로</td><td>314</td><td>중 1-7</td><td>소 1-5</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>89</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>241</td><td>소 3-96</td><td>소 3-92</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>92</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>169</td><td>대 2-8</td><td>소 3-88</td><td>일반도로</td><td></td><td>'95.4.19</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>93</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>290</td><td>소 1-5</td><td>소 3-88</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>94</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>496</td><td>대 2-8</td><td>소 1-5</td><td>일반도로</td><td></td><td>'95.4.19</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>95</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>110</td><td>소 3-96</td><td>소 3-94</td><td>일반도로</td><td></td><td>'88.47</td></tr><tr><td>폐지</td><td>소로</td><td>3</td><td>96</td><td>6</td><td>국지도로</td><td>214</td><td>중 1-3</td><td>대 2-8</td><td>일반도로</td><td></td><td>'95.4.19</td></tr></table> 2) 주차장결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면표시번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th><th rowspan="2">최초 결정일</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경 후</th></tr><tr><td>폐지</td><td>55</td><td>노외 주차장</td><td>성남시 중원구 금광동 34</td><td>2,687.6</td><td>감)2,687.6</td><td>-</td><td>성남시 고시제16호 ('95.4.6)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>81</td><td>노외 주차장</td><td>성남시 중원구 금광동 550외1</td><td>359.4</td><td>감)359.4</td><td>-</td><td>성남시 고시제21호 ('96.4.3)</td></tr><tr><td>폐지</td><td>주</td><td>노외 주차장</td><td>성남시 중원구 금광동 539</td><td>1,208.6</td><td>감)1,208.6</td><td>-</td><td>성남시 고시제73호 ('00.12.27)</td></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>노외 주차장</td><td>성남시 중원구 금광동 1940번지 일원</td><td>-</td><td>증)630</td><td>630</td><td></td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>노외 주차장</td><td>성남시 중원구 금광동 649번지 일원</td><td>-</td><td>증)780</td><td>780</td><td></td></tr></table>	변경	소로	2	33	8	국지도로	34	중 1-1	중 3-58	일반도로			신설	소로	2	342	8	국지도로	305	중 1-3	중 2-136	일반도로	단남초교		기정	소로	3	87	6	국지도로	393	대 3-6	중 1-3	일반도로		88.47	변경	소로	3	87	6	국지도로	34	대 3-6	중 3-59	일반도로			신설	소로	3	714	6	국지도로	58	중 1-3	중 2-137	일반도로	금상초교		기정	소로	3	88	6	국지도로	265	대 3-6	소 3-94	일반도로	금상초교	'88.47	변경	소로	3	88	6	국지도로	46	대 3-6	중 3-59	일반도로			폐지	소로	1	5	10	국지도로	416	대 3-6	중 1-3	일반도로		'88.47	폐지	소로	2	27	8	국지도로	625	중 1-7	소 3-88	일반도로		'88.47	폐지	소로	2	28	8	국지도로	314	중 1-7	소 1-5	일반도로		'88.47	폐지	소로	3	89	6	국지도로	241	소 3-96	소 3-92	일반도로		'88.47	폐지	소로	3	92	6	국지도로	169	대 2-8	소 3-88	일반도로		'95.4.19	폐지	소로	3	93	6	국지도로	290	소 1-5	소 3-88	일반도로		'88.47	폐지	소로	3	94	6	국지도로	496	대 2-8	소 1-5	일반도로		'95.4.19	폐지	소로	3	95	6	국지도로	110	소 3-96	소 3-94	일반도로		'88.47	폐지	소로	3	96	6	국지도로	214	중 1-3	대 2-8	일반도로		'95.4.19	구분	도면표시번호	시설명	위치	면 적(m²)			최초 결정일	기정	변경	변경 후	폐지	55	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 34	2,687.6	감)2,687.6	-	성남시 고시제16호 ('95.4.6)	폐지	81	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 550외1	359.4	감)359.4	-	성남시 고시제21호 ('96.4.3)	폐지	주	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 539	1,208.6	감)1,208.6	-	성남시 고시제73호 ('00.12.27)	신설	1	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 1940번지 일원	-	증)630	630		신설	2	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 649번지 일원	-	증)780	780			
변경	소로	2	33	8	국지도로	34	중 1-1	중 3-58	일반도로																																																																																																																																																																																																																																														
신설	소로	2	342	8	국지도로	305	중 1-3	중 2-136	일반도로	단남초교																																																																																																																																																																																																																																													
기정	소로	3	87	6	국지도로	393	대 3-6	중 1-3	일반도로		88.47																																																																																																																																																																																																																																												
변경	소로	3	87	6	국지도로	34	대 3-6	중 3-59	일반도로																																																																																																																																																																																																																																														
신설	소로	3	714	6	국지도로	58	중 1-3	중 2-137	일반도로	금상초교																																																																																																																																																																																																																																													
기정	소로	3	88	6	국지도로	265	대 3-6	소 3-94	일반도로	금상초교	'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
변경	소로	3	88	6	국지도로	46	대 3-6	중 3-59	일반도로																																																																																																																																																																																																																																														
폐지	소로	1	5	10	국지도로	416	대 3-6	중 1-3	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	2	27	8	국지도로	625	중 1-7	소 3-88	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	2	28	8	국지도로	314	중 1-7	소 1-5	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	89	6	국지도로	241	소 3-96	소 3-92	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	92	6	국지도로	169	대 2-8	소 3-88	일반도로		'95.4.19																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	93	6	국지도로	290	소 1-5	소 3-88	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	94	6	국지도로	496	대 2-8	소 1-5	일반도로		'95.4.19																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	95	6	국지도로	110	소 3-96	소 3-94	일반도로		'88.47																																																																																																																																																																																																																																												
폐지	소로	3	96	6	국지도로	214	중 1-3	대 2-8	일반도로		'95.4.19																																																																																																																																																																																																																																												
구분	도면표시번호	시설명	위치	면 적(m²)			최초 결정일																																																																																																																																																																																																																																																
				기정	변경	변경 후																																																																																																																																																																																																																																																	
폐지	55	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 34	2,687.6	감)2,687.6	-	성남시 고시제16호 ('95.4.6)																																																																																																																																																																																																																																																
폐지	81	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 550외1	359.4	감)359.4	-	성남시 고시제21호 ('96.4.3)																																																																																																																																																																																																																																																
폐지	주	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 539	1,208.6	감)1,208.6	-	성남시 고시제73호 ('00.12.27)																																																																																																																																																																																																																																																
신설	1	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 1940번지 일원	-	증)630	630																																																																																																																																																																																																																																																	
신설	2	노외 주차장	성남시 중원구 금광동 649번지 일원	-	증)780	780																																																																																																																																																																																																																																																	

제150회 성남시의회 임시회 부의안건 요약서

연번	안 건 명	부 의 안 건 요 약	소관부서	소 관 위 원 회																																																																														
		3) 공원결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 중원구 금광동 490번지 일원</td><td>-</td><td>증)2,840</td><td>2,840</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>공원</td><td>어린이 공원</td><td>성남시 중원구 금광동 1639번지 일원</td><td>-</td><td>증)7,771</td><td>7,771</td></tr><tr><td>신설</td><td>3</td><td>공원</td><td>소공원</td><td>성남시 중원구 금광동 653번지 일원</td><td>-</td><td>증)1,304</td><td>1,304</td></tr></table> 4) 공공공지 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td>공공 공지</td><td>성남시 중원구 금광동 2437번지 일원</td><td>-</td><td>증)92</td><td>92</td></tr><tr><td>신설</td><td>2</td><td>공공 공지</td><td>성남시 중원구 금광동 1347번지 일원</td><td>-</td><td>증)131</td><td>131</td></tr></table> 5) 공공청사 결정(변경)조서 <table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">도면 표시 번호</th><th rowspan="2">시설명</th><th rowspan="2">시설의 세분</th><th rowspan="2">위 치</th><th colspan="3">면 적(m²)</th></tr><tr><th>기정</th><th>변경</th><th>변경후</th></tr><tr><td>신설</td><td>1</td><td></td><td>파출소</td><td>성남시 중원구 금광동 1942번지 일원</td><td>-</td><td>증)660</td><td>660</td></tr></table> 3. 효 과 ○ 기본계획의 범위 내에서 정비사업별 정비계획의 수립 및 구역 지정으로 체계적·효율적인 정비사업 추진 ○ 정비사업 추진으로 쾌적한 주거환경 조성 4. 제안근거 ○ 도시 및 주거환경정비법 제4조제1항(정비계획의 수립 및 정비구역 지정)	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1	공원	어린이 공원	성남시 중원구 금광동 490번지 일원	-	증)2,840	2,840	신설	2	공원	어린이 공원	성남시 중원구 금광동 1639번지 일원	-	증)7,771	7,771	신설	3	공원	소공원	성남시 중원구 금광동 653번지 일원	-	증)1,304	1,304	구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1	공공 공지	성남시 중원구 금광동 2437번지 일원	-	증)92	92	신설	2	공공 공지	성남시 중원구 금광동 1347번지 일원	-	증)131	131	구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			기정	변경	변경후	신설	1		파출소	성남시 중원구 금광동 1942번지 일원	-	증)660	660		
구분	도면 표시 번호	시설명						시설의 세분	위 치	면 적(m ²)																																																																								
			기정	변경	변경후																																																																													
신설	1	공원	어린이 공원	성남시 중원구 금광동 490번지 일원	-	증)2,840	2,840																																																																											
신설	2	공원	어린이 공원	성남시 중원구 금광동 1639번지 일원	-	증)7,771	7,771																																																																											
신설	3	공원	소공원	성남시 중원구 금광동 653번지 일원	-	증)1,304	1,304																																																																											
구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)																																																																														
				기정	변경	변경후																																																																												
신설	1	공공 공지	성남시 중원구 금광동 2437번지 일원	-	증)92	92																																																																												
신설	2	공공 공지	성남시 중원구 금광동 1347번지 일원	-	증)131	131																																																																												
구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)																																																																													
					기정	변경	변경후																																																																											
신설	1		파출소	성남시 중원구 금광동 1942번지 일원	-	증)660	660																																																																											